

**Zarząd Województwa Lubuskiego informuje o wyniku I przetargu
ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej**

W dniu **10.07.2012 r.**, w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, przy ul. Podgórznej 7, w Zielonej Górze (sala nr 108), przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w **nieruchomości**:

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu	Najwyższa cena osiągnięta w przetargu (zł)	Imię i nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości
Przełazy, gmina Lubrza, działka nr 204/4 o pow. 5,2663 ha	ZG1S/00052319/7	<p>Nieruchomość zabudowana jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem hotelowym nr 1, wykonanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 672,0 m² (w tym piwnica: 72,5 m²), o konstrukcji murowej, częściowo podpiwniczonym, - wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem hotelowym nr 2, wykonanym w technologii tradycyjnej, o pow. użytkowej 1 180,1 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym, - nowym parterowym budynkiem administracyjnym z poddaszem nieużytkowym, wykonanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 74,0 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym. Do budynku przylega betonowy taras ze schodami betonowymi i balustradą metalową; - wielobryłowym jedno i dwukondygnacyjnym budynkiem magazynowym, wykonanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 430,5 m², o konstrukcji murowej, podpiwniczonym. Do budynku od strony południowej przylega parterowa przybudówka o powierzchni użytkowej 94,2 m², której stropodach użytkowany jest jako taras zadaszony; - wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem WOPR, wykonanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 112,2 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym, - wolnostojącym, dwubryłowym, parterowym budynkiem garażowo - magazynowym, wykonanym w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 213,9 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym, - wolnostojącym, parterowym budynkiem gospodarczym (starą masarnią), wykonanym w technologii tradycyjnej, o pow. użytkowej 27,0 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym, - wolnostojącym, parterowym budynkiem gospodarczym (domem ogrodnika), wykonanym w technologii tradycyjnej, o pow. użytkowej 59,6 m², o konstrukcji murowej, niepodpiwniczonym <p>Ponadto na działce nr 204/4 znajdują się następujące budowle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojąca parterowa wędzarnia wykonana w technologii tradycyjnej, o powierzchni użytkowej 9,7 m², o konstrukcji murowej, - wiata wagi o powierzchni zabudowy 33,0 m², o konstrukcji stalowej, - drogi i place postojowe wykonane jako betonowe, wylewane grubości 15 cm na podsypce żwirowo - piaskowej oraz z masy bitumicznej na podkładzie z tłuczni kamiennego o grubości 15 cm, o pow. zabudowy 2 500,0 m², stanowiące wewnętrzne drogi dojazdowe i parkingi. <p>Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajduje się również drzewostan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - różnego rodzaju drzewa i krzewy ozdobne dawnego urządzenia ogrodowo - parkowego, takie jak: dęby (5 szt.), buki (7 szt.), wiązy (3 szt.), jesiony (12 szt.), platan (1 szt.), robinie akacjowe (5 szt.), klony (9 szt.), lipy (12 szt.), olsze (9 szt.), topole - osiki (10 szt.), brzozy (8 szt.), sosny (4 szt.), modrzewie (6 szt.), oraz świerki (11 szt.). 	4 089 000,00	0 / 0	_____	Nie wyłoniono nabywcy

Informacja o wyniku przetargu została zamieszczona na stronie internetowej www.lubuskie.pl w terminie od 10.07.2012 r. do 17.07.2012 r.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu
Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami